

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**EGZEMPLARZ****1/2/3/4**

NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:		ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ:		
Biuro Projektowo-Inżynieryjne Krzysztof Komisarczuk		Ul. Kasztelańska 62/47 20-810 Lublin e-mail: komisarczuk.biuro@gmail.com Telefon: 530 206 656		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:				
Remont oraz budowa małej architektury na placu zabaw oraz punkcie rekreacyjno-sportowym (wymiana huśtawki, montaż huśtawki wagowej, montaż ławki, wymiana zestawu dziecięcego, wymiana tablicy zewnętrznej, montaż urządzenia fitness „Motyl”, montaż urządzenia fitness „Masażer”, montaż urządzenia fitness „Wyciąg górny”, montaż urządzenia fitness „Trenażer”)				
INWESTOR:		LOKALIZACJA INWESTYCJI:		
Gmina Łomianki ul. Warszawska 115 05 – 092 Łomianki		Nazwa jednostki ewidencyjnej: m. Łomianki 143205_4 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0006 Numer działki ewidencyjnej: 208; 119 TERYT: 143205_4.0006.208 143205_4.0006.119		
TEMAT OPRACOWANIA:		KATEGORIA OBIEKTU:		
Projekt zagospodarowania terenu		V		
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY:				
Opracowali:	Imię i nazwisko:	Branża	Nr uprawnień	Podpis:
	Mgr Inż. Arch. Franciszek Łasocha	Architektoniczna	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 52/98/Za	
	mgr inż. Krzysztof Komisarczuk			
Lublin, 10 Lutego 2024r.				

Spis treści

1.	Przedmiot inwestycji oraz podstawa opracowania	4
2.	Stan istniejący zagospodarowania działki.....	4
3.	Projektowane zagospodarowanie działki.....	10
4.	Zestawienie terenu.....	24
5.	Sprawdzenie zgodności inwestycji z zapisami MPZP	25
6.	Dane dotyczące ochrony zabytków.....	25
7.	Wpływ eksploatacji górniczej na działkę	25
8.	Wpływ i zagrożenia dla środowiska oraz ochrony zdrowia	25
9.	Wpływ na obszar Natura 2000	25
10.	Wymaganie przeciwpożarowe.....	26
11.	Obszar oddziaływania inwestycji	26

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r- Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r poz. 2351 z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn.

Remont oraz budowa małej architektury na placu zabaw oraz punkcie rekreacyjno-sportowym

(wymiana huśtawki, montaż huśtawki wagowej, montaż ławki, wymiana zestawu dziecięcego, wymiana tablicy zewnętrznej, montaż urządzenia fitness „Motyl”, montaż urządzenia fitness „Masażer”, montaż urządzenia fitness „Wyciąg górny”, montaż urządzenia fitness „Trenażer”).

został wykonany zgodnie z treścią zlecenia, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu jakiego ma służyć.

Mgr Inż. Arch. Franciszek Łasocha	Architektoniczna	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 52/98/Za	
mgr inż. Krzysztof Komisarczuk			

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot inwestycji oraz podstawa opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt „Remont oraz budowa małej architektury na placu zabaw oraz punkcie rekreacyjno-sportowym (wymiana huśtawki, montaż huśtawki wagowej, montaż ławki, wymiana zestawu dziecięcego, wymiana tablicy zewnętrznej, montaż urządzenia fitness „Motyl”, montaż urządzenia fitness „Masażer”, montaż urządzenia fitness „Wyciąg górny”, montaż urządzenia fitness „Trenażer”).

Zakres robót:

- wymiana huśtawki
- montaż huśtawki wagowej wraz z wykonaniem nawierzchni bezpiecznej
- montaż dwóch ławek wraz z wykonaniem nawierzchni bezpiecznej
- wymiana zestawu dziecięcego wraz z odtworzeniem nawierzchni bezpiecznej
- wymiana tablicy zewnętrznej
- montaż urządzenia fitness „Motyl”
- montaż urządzenia fitness „Masażer”
- montaż urządzenia fitness „Wyciąg górny”
- montaż urządzenia fitness „Trenażer”
- wykonanie nawierzchni przy urządzeniach oraz ławkach

Podstawa opracowania:

1. Zlecenie inwestora
2. Wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
3. Wizja w terenie
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
6. Ustawa z dnia 7-go lipca 1994 r. - „Prawo budowlane”

2. Stan istniejący zagospodarowania działki

Przedmiotowe działki o numerze ewidencyjnym 208; 119 zlokalizowane są w mieście Łomianki. Obszar opracowania zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczony jest symbolem 1ZP, 2ZP, 3ZP – teren zieleni urządzonej z elementami małej architektury.

Istniejące budynki

Brak istniejących budynków

Istniejące uzbrojenie działki

Przez działkę przebiegają istniejące sieci uzbrojenia terenu: gazociąg, wodociąg, rurociąg ciepłowniczy, sieć elektroenergetyczna oraz sieć telekomunikacyjna.

Ukształtowanie terenu

Przedmiotowe działki są terenem równym pokrytym trawą oraz zielenią niską i wysoką.

Nie projektuje się zmian w ukształtowaniu terenu działki.

Istniejąca zielen

Działka w całości jest teren zielonym, z zielenią niską oraz wysoką.



*Istniejące zagospodarowanie terenu na działce nr 208 na koniec 2023r.
Fot. K Komisarczuk*



*Istniejące zagospodarowanie terenu na działce nr 208 na koniec 2023r.
Fot. K Komisarczuk*



*Istniejące zagospodarowanie terenu na działce nr 119 na koniec 2023r.
Fot. K Komisarczuk*



*Istniejące zagospodarowanie terenu na działce nr 119 na koniec 2023r.
Fot. K Komisarczuk*



*Istniejące zagospodarowanie terenu na działce nr 119 na koniec 2023r.
Fot. K Komisarczuk*

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Działka zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczony jest symbolem 1ZP, 2ZP, 3ZP – teren zieleni urządzonej z elementami małej architektury.

Przedmiotowa inwestycja przewiduje remont placu zabaw oraz punktu rekreacyjno- sportowego

W ramach niniejszej inwestycji przewiduje się:

Na działce nr 119:

- **Wykonanie dojścia z kostki brukowej do urządzeń fitness**

Konstrukcja dojścia:

- 6 cm kostka betonowa
- 5 cm podsypka cementowo-piaskowa
- 15 cm podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5

Opis robót:

Montaż nawierzchni z kostki brukowej na podłożu przepuszczalnym, należy rozpocząć od wykonania podbudowy. Kolejność prac powinna być następująca:

1. usunięcie wierzchniej warstwy ziemi do twardego gruntu rodzimego - korytowanie terenu na głębokość ok. 30 cm.
2. montaż obrzeży betonowych na ławie betonowej zwykłej- obrzeża betonowe o wymiarach 20 x 6 cm- wykonanie ławy betonowej z betonu C20/25. Ławy wykonać na uprzednio przygotowanej podsypce cementowo - piaskowej
3. wykonanie warstwy dolnej z kamienia łamanego o grubości 15 cm
4. położenie warstwy górnej podbudowy cementowo-piaskowej
5. zagęszczenie całej powierzchni przy pomocy wibratora płaskiego – należy osiągnąć jednakowo płaską powierzchnię
6. położenie nawierzchni z kostki betonowej

UWAGA: Prace prowadzić ręcznie w odległości mniejszej niż 1m od pnia drzewa o obwodzie 50-100cm, w odległości mniejszej niż 1,5m od pnia drzewa o obwodzie 101-200cm oraz w odległości mniejszej niż 2m od pnia drzewa o obwodzie powyżej 200cm

- **Wykonanie dojścia z kostki brukowej do istniejących ławek**

Konstrukcja dojścia:

- 6 cm kostka betonowa
- 5 cm podsypka cementowo-piaskowa
- 15 cm podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5

Opis robót:

Montaż nawierzchni z kostki brukowej na podłożu przepuszczalnym, należy rozpocząć od wykonania podbudowy. Kolejność prac powinna być następująca:

1. usunięcie wierzchniej warstwy ziemi do twardego gruntu rodzimego - korytowanie terenu na głębokość ok. 30 cm.
2. montaż obrzeży betonowych na ławie betonowej zwykłej- obrzeża betonowe o wymiarach 20 x 6 cm- wykonanie ławy betonowej z betonu C20/25. Ławy wykonać na uprzednio przygotowanej podsypce cementowo - piaskowej
3. wykonanie warstwy dolnej z kamienia łamanego o grubości 15 cm
4. położenie warstwy górnej podbudowy cementowo-piaskowej
5. zagęszczenie całej powierzchni przy pomocy wibratora płaskiego – należy osiągnąć jednakowo płaską powierzchnię
6. położenie nawierzchni z kostki betonowej

UWAGA: Prace prowadzić ręcznie w odległości mniejszej niż 1m od pnia drzewa o obwodzie 50-100cm, w odległości mniejszej niż 1,5m od pnia drzewa o obwodzie 101-200cm oraz w odległości mniejszej niż 2m od pnia drzewa o obwodzie powyżej 200cm

- **Wymiana mat przerostowych pod ławkami na kostkę brukową**

Konstrukcja utwardzenia pod ławkami:

- 6 cm kostka betonowa
- 5 cm podsypka cementowo-piaskowa
- 15 cm podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5

Opis robót:

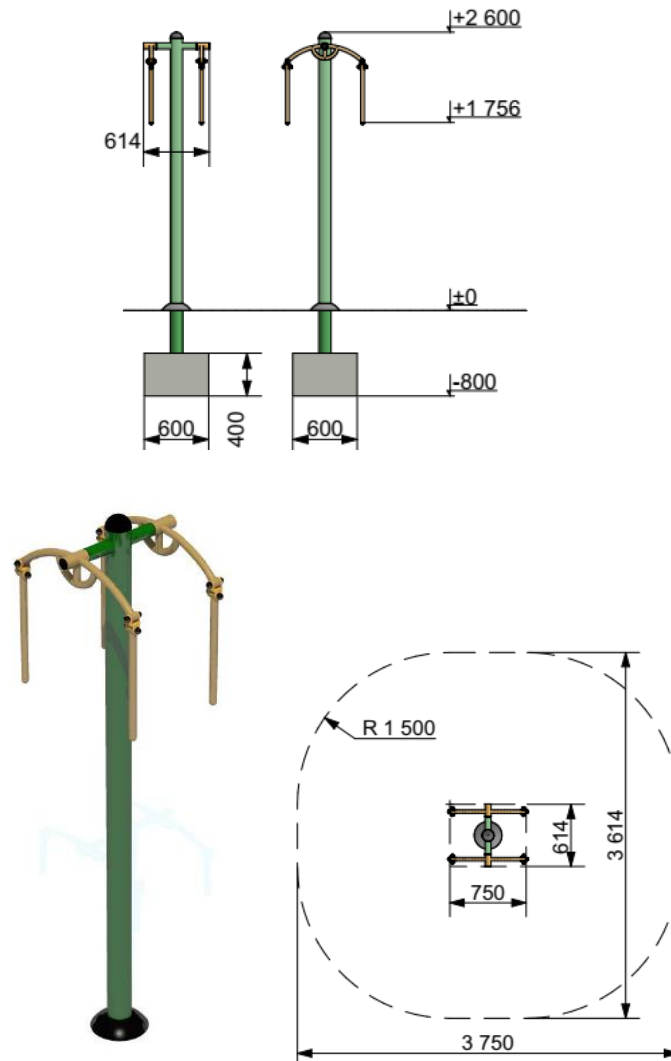
Montaż nawierzchni z kostki brukowej na podłożu przepuszczalnym, należy rozpocząć od wykonania podbudowy. Kolejność prac powinna być następująca:

1. Usunięcie oraz utylizacja istniejących mat
2. usunięcie wierzchniej warstwy ziemi do twardego gruntu rodzimego - korytowanie terenu na głębokość ok. 30 cm.
3. montaż obrzeży betonowych na ławie betonowej zwykłej- obrzeża betonowe o wymiarach 20 x 6 cm- wykonanie ławy betonowej z betonu C20/25. Ławy wykonać na uprzednio przygotowanej podsypce cementowo - piaskowej
4. wykonanie warstwy dolnej z kamienia łamanego o grubości 15 cm
5. położenie warstwy górnej podbudowy cementowo-piaskowej
6. zagęszczenie całej powierzchni przy pomocy wibratora płaskiego – należy osiągnąć jednakowo płaską powierzchnię
7. położenie nawierzchni z kostki betonowej

UWAGA: Prace prowadzić ręcznie w odległości mniejszej niż 1m od pnia drzewa o obwodzie 50-100cm, w odległości mniejszej niż 1,5m od pnia drzewa o obwodzie 101-200cm oraz w odległości mniejszej niż 2m od pnia drzewa o obwodzie powyżej 200cm

- Montaż czterech urządzeń fitness

TRENAŻER



Dane techniczne:

- gabaryty urządzenia ok. 75x61cm
- strefa bezpieczeństwa 375x361cm
- Głębokość posadowienia 80cm
- Maksymalna waga użytkownika 140kg

Zakres robót:

Trenażer należy instalować w bezpieczny sposób, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i dotyczącymi bezpieczeństwa.

Należy dokonać sprawdzenia urządzenia, bezpośrednio po przywiezieniu na teren budowy

W razie konieczności składowania należy zabezpieczyć urządzenia przed osobami niepowołanymi, ułożyć poziomo na podkładkach drewnianych w warunkach najbardziej zbliżonych do warunków eksploatacji

Należy wykonać fundament na głębokości 80cm o wymiarach 60x60x40cm z betonu C25/30

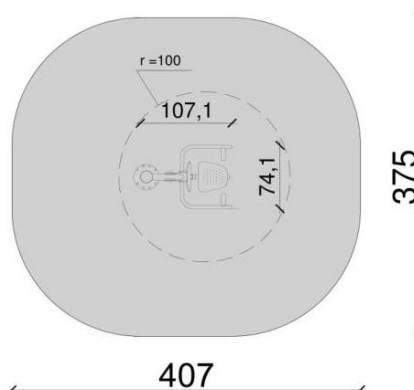
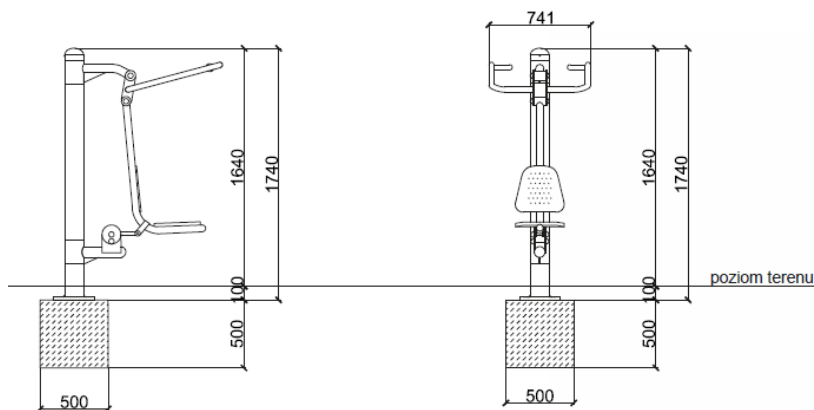
Fundament zabezpieczyć przeciwwilgociowo

Montowane urządzenie do czasu oddania ich do użytkowania należy zabezpieczyć, poprzez ogrodzenie budowlaną taśmą sygnalizacyjną oraz umieścić informację zakazie korzystania z urządzeń.

Należy wykonać tabliczkę na urządzeniu lub tablicę z instrukcją użytkowania urządzenia.

Po zakończeniu montażu należy usunąć pomoce montażowe (stemple) przed oddaniem urządzenia do użytku

WYCIĄG GÓRNY



Wymiary urządzenia:

długość: 1071 mm

szerokość: 741 mm

wysokość: 1640 mm

Zakres robót:

Wyciąg należy instalować w bezpieczny sposób, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i dotyczącymi bezpieczeństwa.

Należy dokonać sprawdzenia urządzenia, bezpośrednio po przywiezieniu na teren budowy. W razie konieczności składowania należy zabezpieczyć urządzenia przed osobami niepowołanymi, ułożyć poziomo na podkładkach drewnianych w warunkach najbardziej zbliżonych do warunków eksploatacji.

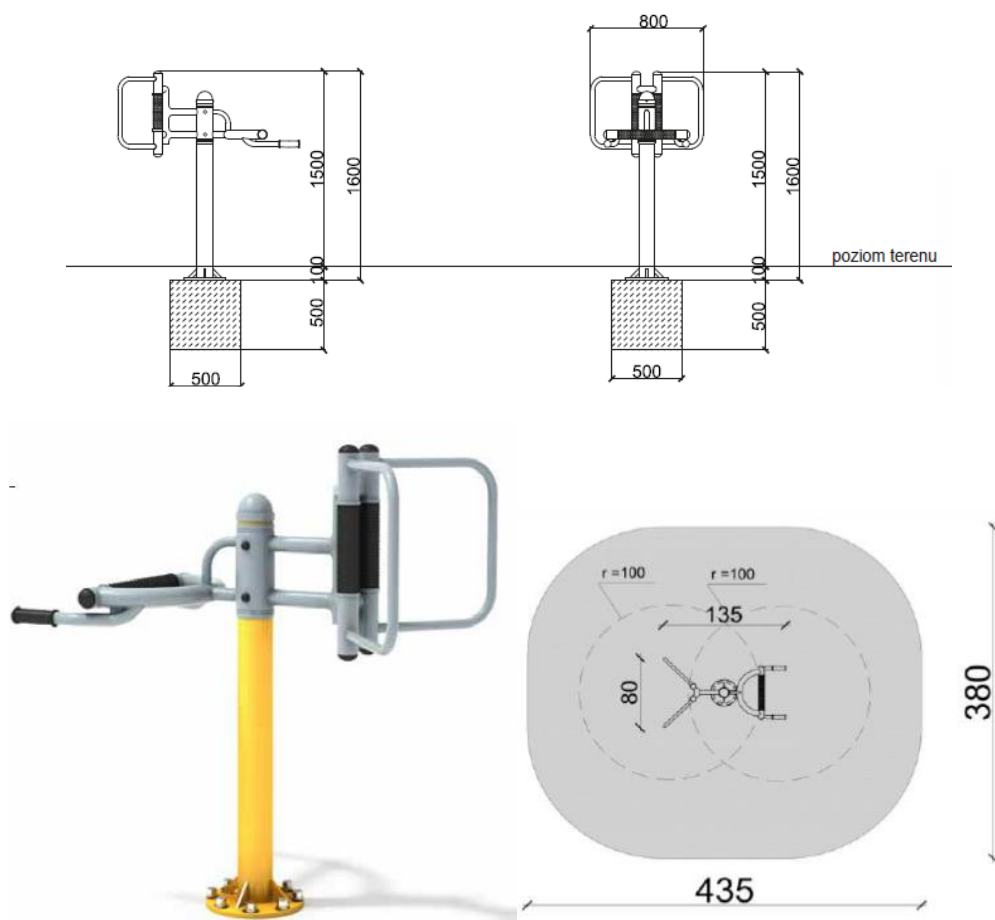
Należy wykonać fundament na głębokości 60cm o wymiarach 50x50x50cm z betonu C25/30. Fundament zabezpieczyć przeciwwilgociowo.

Montowane urządzenie do czasu oddania ich do użytkowania należy zabezpieczyć, poprzez ogrodzenie budowlaną taśmą sygnalizacyjną oraz umieścić informację zakazie korzystania z urządzeń.

Należy wykonać tabliczkę na urządzeniu lub tablicę z instrukcją użytkowania urządzenia.

Po zakończeniu montażu należy usunąć pomoce montażowe (stemple) przed oddaniem urządzenia do użytku.

MASAŻER



Wymiary urządzenia:

długość: 1350 mm

szerokość: 800 mm

wysokość: 1500 mm.

Zakres robót:

Masażer należy instalować w bezpieczny sposób, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i dotyczącymi bezpieczeństwa.

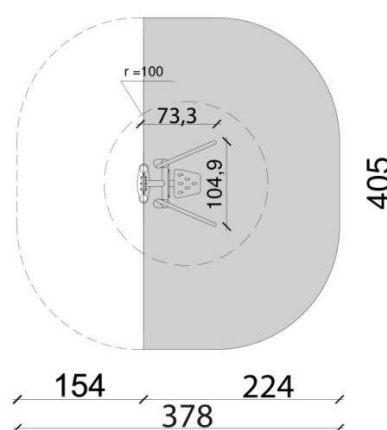
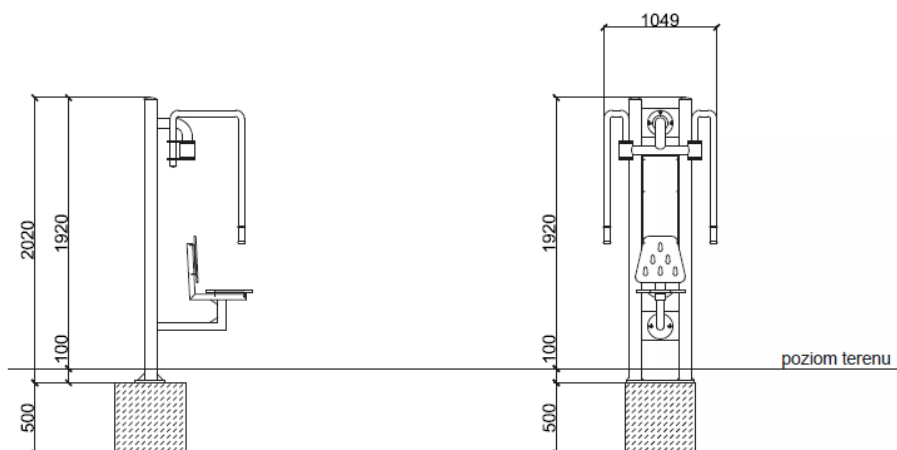
Należy dokonać sprawdzenia urządzenia, bezpośrednio po przywiezieniu na teren budowy. W razie konieczności składowania należy zabezpieczyć urządzenia przed osobami niepowołanymi, ułożyć poziomo na podkładkach drewnianych w warunkach najbardziej zbliżonych do warunków eksploatacji.

Należy wykonać fundament na głębokości 60cm o wymiarach 50x50x50cm z betonu C25/30. Fundament zabezpieczyć przeciwwilgociowo.

Montowane urządzenie do czasu oddania ich do użytkowania należy zabezpieczyć, poprzez ogrodzenie budowlaną taśmą sygnalizacyjną oraz umieścić informację zakazie korzystania z urządzeń.

Po zakończeniu montażu należy usunąć pomoce montażowe (stemple) przed oddaniem urządzenia do użytku.

MOTYL



Wymiary urządzenia:
długość: 733 mm
szerokość: 1049 mm
wysokość: 1920 mm

Zakres robót:

Masażer należy instalować w bezpieczny sposób, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i dotyczącymi bezpieczeństwa.

Należy dokonać sprawdzenia urządzenia, bezpośrednio po przywiezieniu na teren budowy. W razie konieczności składowania należy zabezpieczyć urządzenia przed osobami niepowołanymi, ułożyć poziomo na podkładkach drewnianych w warunkach najbardziej zbliżonych do warunków eksploatacji.

Należy wykonać fundament na głębokości 60cm o wymiarach 50x50x50cm z betonu C25/30. Fundament zabezpieczyć przeciwwilgociowo.

Montowane urządzenie do czasu oddania ich do użytkowania należy zabezpieczyć, poprzez ogrodzenie budowlaną taśmą sygnalizacyjną oraz umieścić informację zakazie korzystania z urządzeń.

Po zakończeniu montażu należy usunąć pomoce montażowe (stemple) przed oddaniem urządzenia do użytku.

Na działce nr 208:

- Wymiana istniejącej tablicy dziecięcej



Wymiary urządzenia:

szerokość: około 110-130cm

wysokość: 130-160cm

Konstrukcja drewniana, zabezpieczona przed wilgocią

Tablica o wymiarach 80x110 pokryta powłoką łatwo ścieralną

Opis robót:

1. Istniejącą tablicę wykopać z ziemi oraz zutylizować
2. Nową tablicę wbudować w wykopane otwory

- Remont bujaka dziecięcego



Opis robót:

1. Za pomocą szczotki drucianej oraz papieru ściernego usunąć istniejące powłoki
2. Odpylić oraz oczyścić powierzchnie
3. Zabezpieczyć otaczającą zielen
4. Nałożyć nowe warstwy farby

- Wymianę zestawu dziecięcego ze zjeżdżalnią



Wymiary ok 240 x 400 cm

Strefa bezpieczeństwa 580 x 780 cm

Wysokość całkowita 310 cm

Wysokość swobodnego upadku 900 cm

Opis robót:

1. Istniejący zestaw zdemontować oraz zutylizować
2. Nowy zestaw zabawowy wbudować w miejsce obecnego
3. Odtworzyć nawierzchnię bezpieczną z piasku wokół zestawu zabawowego

- **Montaż dwóch ławek parkowych wraz z utwardzeniem z kostki betonowej**



Wymiary urządzenia:

- długość 180 cm
- długość siedziska ok. 156 cm
- szerokość 65 cm
- wysokość 77 cm

Konstrukcja utwardzenia pod ławkami:

- 6 cm kostka betonowa
- 5 cm podsypka cementowo-piaskowa
- 15 cm podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5

Opis robót:

Montaż nawierzchni z kostki brukowej na podłożu przepuszczalnym, należy rozpocząć od wykonania podbudowy. Kolejność prac powinna być następująca:

1. Usunięcie oraz utylizacja istniejących mat
2. usunięcie wierzchniej warstwy ziemi do twardego gruntu rodzimego - korytowanie terenu na głębokość ok. 30 cm.
3. montaż obrzeży betonowych na ławie betonowej zwykłej- obrzeża betonowe o wymiarach 20 x 6 cm- wykonanie ławy betonowej z betonu C20/25. Ławy wykonać na uprzednio przygotowanej podsypce cementowo - piaskowej
4. wykonanie warstwy dolnej z kamienia łamanego o grubości 15 cm
5. położenie warstwy górnej podbudowy cementowo-piaskowej
6. zagęszczenie całej powierzchni przy pomocy wibratora płaskiego – należy osiągnąć jednakowo płaską powierzchnię
7. położenie nawierzchni z kostki betonowej
8. Na przygotowanej nawierzchni ustawić ławkę

UWAGA: Prace prowadzić ręcznie w odległości mniejszej niż 1m od pnia drzewa o obwodzie 50-100cm, w odległości mniejszej niż 1,5m od pnia drzewa o obwodzie 101-200cm oraz w odległości mniejszej niż 2m od pnia drzewa o obwodzie powyżej 200cm

- Likwidację liczydła



Opis robót:

1. Istniejące liczydło zdemontować oraz zutylizować

- **Montażu huśtawki wagowej wraz z nawierzchnią syntetyczną**



Wymiary urządzenia:

Maksymalna wysokość upadku 98cm

Szerokość urządzenia 50cm

Długość urządzenia 3m

Wysokość urządzenia 113cm

Szerokość strefy bezpieczeństwa 2,5m

Długość strefy bezpieczeństwa 5m

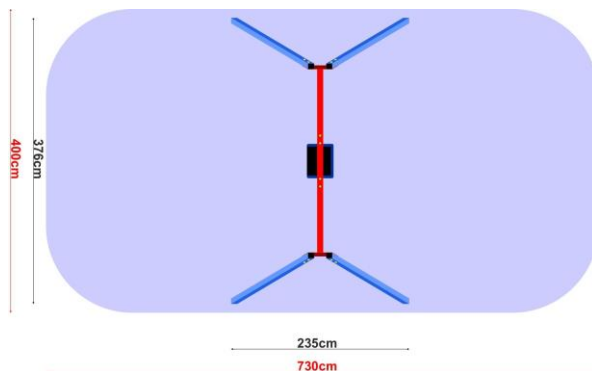
Opis robót:

Montaż nawierzchni z syntetycznej na podłożu przepuszczalnym, należy rozpocząć od wykonania podbudowy. Kolejność prac powinna być następująca:

1. Wykonanie wykopu pod fundament
2. usunięcie wierzchniej warstwy ziemi do twardego gruntu rodzimego - korytowanie terenu na głębokość ok. 30 cm.
3. Wykonanie fundamentu na głębokości 70cm o wymiarach 50x50x50cm oraz montaż huśtawki
4. montaż obrzeży betonowych na ławie betonowej zwykłej- obrzeża betonowe o wymiarach 20 x 6 cm
- wykonanie ławy betonowej z betonu C20/25. Ławy wykonać na uprzednio przygotowanej podsypce cementowo - piaskowej
5. wykonanie warstwy dolnej z kamienia łamanego o grubości 15 cm
6. położenie warstwy górnej podbudowy cementowo-piaskowej 5cm
7. zagęszczenie całej powierzchni przy pomocy wibratora płaskiego – należy osiągnąć jednakowo płaską powierzchnię
8. położenie nawierzchni z syntetycznej z płyt SBR 45mm

UWAGA: Prace prowadzić ręcznie w odległości mniejszej niż 1m od pnia drzewa o obwodzie 50-100cm, w odległości mniejszej niż 1,5m od pnia drzewa o obwodzie 101-200cm oraz w odległości mniejszej niż 2m od pnia drzewa o obwodzie powyżej 200cm

- Wymianę huśtawki pojedynczej wraz z nawierzchnią syntetyczną



Wymiary urządzenia zabawowego:

- wysokość maksymalna 220cm
- długość maksymalna 235cm
- szerokość maksymalna 376cm
- głębokość posadowienia – 60cm
- strefa funkcjonowania (użytkowania) urządzenia zabawowego 730cm x 400cm
- maksymalna wysokość upadku 125cm

Opis robót:

1. Istniejącą huśtawkę wraz z nawierzchnią zdemontować oraz zutylizować
2. 2. usunięcie wierzchniej warstwy ziemi do twardego gruntu rodzimego - korytowanie terenu na głębokość ok. 30 cm.
3. 4. montaż obrzeży betonowych na ławie betonowej zwykłej- obrzeża betonowe o wymiarach 20 x 6 cm- wykonanie ławy betonowej z betonu C20/25. Ławy wykonać na uprzednio przygotowanej podsypce cementowo - piaskowej
4. 5. wykonanie warstwy dolnej z kamienia łamanego o grubości 15 cm
5. 6. położenie warstwy górnej podbudowy cementowo-piaskowej
6. 7. zagęszczenie całej powierzchni przy pomocy wibratora płaskiego – należy osiągnąć jednakowo płaską powierzchnię
7. 8. położenie nawierzchni z syntetycznej z płyt SBR
8. Ustawienie huśtawki

UWAGA: Prace prowadzić ręcznie w odległości mniejszej niż 1m od pnia drzewa o obwodzie 50-100cm, w odległości mniejszej niż 1,5m od pnia drzewa o obwodzie 101-200cm oraz w odległości mniejszej niż 2m od pnia drzewa o obwodzie powyżej 200cm

- **Nasadzenie żywopłotu wzdłuż działki od strony ul. Warszawskiej**

Proponowane jest nasadzenie bukszpanu wiecznie zielonego (*Buxus sempervirens*)

Opis robót:

1. Wymiana gruntu
2. Sadzenie krzewu

- **Nasadzenie trzech drzew liściastych**

Proponowane jest nasadzenie grabu pospolitego (*Carpinus betulus*)

Opis robót:

1. Wykopanie dołu
2. Sadzenie drzewa

Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi
Nie dotyczy

Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków
Nie dotyczy

Miejsce gromadzenia odpadów
Do istniejących koszy śmietnikowych

Projektowany układ komunikacyjny

Projektuje się przejścia od istniejącego chodnika wzdłuż istniejących ławek oraz urządzeń fitness na działce nr 208.

Konstrukcja:

- 6 cm kostka betonowa
- 5 cm podsypka cementowo-piaskowa
- 20 cm podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Zaopatrzenie w energię elektryczną:
Nie dotyczy.

Zaopatrzenie w gaz:
nie dotyczy

Zaopatrzenie wodę:
Nie dotyczy

Odprowadzenie ścieków: nie dotyczy

Odprowadzenie wód opadowych: wody opadowe odprowadzone po terenie nieutwardzonym

Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Nie projektuje się zmian w ukształtowaniu terenu.

4. Zestawienie terenu

Zestawienie powierzchni terenu na działce 208 oznaczonej 3ZP				
L.p	Opis	Nawierzchnia	Powierzchnia [m ²]	Procentowy udział
1	Komunikacja	kostka betonowa 6cm	36,00	4,52%
2	Komunikacja	kostka betonowa 6cm	29,00	3,64%
3	Ławka parkowa	kostka betonowa 6cm	8,64	1,09%
4	Ist. Chodnik	Kostka betonowa	33,20	4,17%
Suma nawierzchni utwardzonej			106,84	13,42%
Teren biologicznie czynny			689,16	86,58%
Suma powierzchni działki [m²]			796,00	100,00%

Zestawienie powierzchni terenu na działce 119 oznaczonej 2ZP				
L.p	Opis	Nawierzchnia	Powierzchnia [m ²]	Procentowy udział
1	Huśtawka	Nawierzchnia syntetyczna	12,00	1,51%
2	Huśtawka wagowa	Nawierzchnia syntetyczna	3,00	0,38%
3	Ławka parkowa	Kostka ażurowa	2,90	0,36%
4	Zestaw zabawowy		5,40	0,68%
5	Ist. Chodnik	Kostka betonowa	57,80	7,26%
6	Jezdnia	Asfalt	125,00	9,59%
Suma nawierzchni utwardzonej			206,10	15,81%
Teren biologicznie czynny			1097,90	84,19%
Suma powierzchni działki [m²]			1304,00	100,00%

Zestawienie powierzchni terenu na działce 119 oznaczonej 1ZP				
L.p	Opis	Nawierzchnia	Powierzchnia [m ²]	Procentowy udział
1	Ist. Chodnik	Kostka betonowa	151,40	10,98%
2	Kapliczka	Kostka betonowa	11,30	0,82%
3	Jezdnia	Asfalt	94,80	6,87%
Suma nawierzchni utwardzonej			257,50	18,67%
Teren biologicznie czynny			1121,50	81,33%
Suma powierzchni działki [m²]			1379,00	100,00%

5. Sprawdzenie zgodności inwestycji z zapisami MPZP

<i>parametr</i>	<i>projektowane</i>	<i>wymagane przez MPZP</i>	<i>warunek spełniony</i>
Przeznaczenie terenu	<i>Teren zieleni urządzonej z elementami małej architektury</i>	<i>Teren zieleni urządzonej z elementami małej architektury</i>	tak
Minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnej	<i>Na działce 208 3ZP– 86,58%; na działce 119 2ZP– 84,19% na działce 119 1ZP– 81,33%</i>	<i>Min. 80%</i>	tak
Zakaz utwardzania i innego ograniczania przepuszczalności gleb	<i>Brak utwardzonej powierzchni w promieniu 1m od pnia drzewa</i>	<i>Zakaz utwardzania i innego ograniczania przepuszczalności gleb w promieniu 1m od pnia drzewa o obwodzie pow. 50cm</i>	tak
Zakaz prowadzenia robót ziemnych w otoczeniu drzewa	<i>Brak robót w promieniu 1m od pnia drzewa o obwodzie 50-100cm</i>	<i>W odległości mniejszej niż 1m od pnia drzewa o obwodzie 50-100cm</i>	Tak
	<i>Brak robót w promieniu 1,5m od pnia drzewa o obwodzie 101-200cm</i>	<i>W odległości mniejszej niż 1,5m od pnia drzewa o obwodzie 101-200cm</i>	tak
	<i>Brak robót w promieniu 2m od pnia drzewa o obwodzie powyżej 200cm</i>	<i>W odległości mniejszej niż 2m od pnia drzewa o obwodzie powyżej 200cm</i>	tak

6. Dane dotyczące ochrony zabytków

Działka nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń MPZP

7. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Działki nie leżą w obszarze wpływów eksploatacji górniczej

8. Wpływ i zagrożenia dla środowiska oraz ochrony zdrowia

Projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników urządzeń.

Obiekt nie będzie miał uciążliwego wpływu na otoczenie: brak emisji hałasu, działalność bez szkodliwych odpadów, brak promieniowania

Eksploatacja obiektów nie będzie przekraczać standardów jakości środowiska.

Charakter zagospodarowania terenu nie wpływa negatywnie na istniejący w sąsiedztwie drzewostan. Zgodnie z wymaganiami MPZP w promieniu 1m od pnia drzewa nie przewiduje się ograniczenia przepuszczalności gleby.

W najbliższym otoczeniu od pnia drzewa nie przewiduje się robót prowadzonych mechanicznie.

9. Wpływ na obszar Natura 2000

Działka nie leży na obszarze Natura 2000.

10. Wymaganie przeciwpożarowe

Nie dotyczy

11. Obszar oddziaływania inwestycji

Podstawa prawna:

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. z późniejszymi zmianami.

USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 1 lit. e ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r stwierdza się, że obszar oddziaływania obiektów małej architektury zawiera się w całości na przedmiotowej działce.

12. Zestawienie zieleni

Zestawienie zieleni istniejącej				
Numer	Rodzaj	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Uwagi
1	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
2	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
3	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
4	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
5	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
6	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
7	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
8	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
9	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
10	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
11	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
12	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
13	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
14	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
15	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
16	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
17	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
18	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
19	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
20	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
21	Liściaste	Dąb	<i>Quercus</i>	nowe nasadzenie
22	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
23	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
24	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
25	Iglaste	Sosna	<i>Pinus</i>	
26	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	

27	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
28	Iglaste	Sosna	<i>Pinus</i>	
29	Iglaste	Sosna	<i>Pinus</i>	
30	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
31	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
32	Iglaste	Sosna	<i>Pinus</i>	
33	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
34	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
35	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
36	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
37	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
38	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
39	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
40	Liściaste	Akacja	<i>Acacia Mill.</i>	
41	Liściaste	Akacja	<i>Acacia Mill.</i>	
42	Liściaste	Akacja	<i>Acacia Mill.</i>	
43	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
44	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
45	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
46	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
47	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
48	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
49	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
50	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
51	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
52	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
53	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
54	Liściaste	Brzoza	<i>Betula</i>	
55	Iglaste	Sosna	<i>Pinus</i>	
56	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata Mill.</i>	
57	Liściaste	Dąb	<i>Quercus</i>	nowe nasadzenie

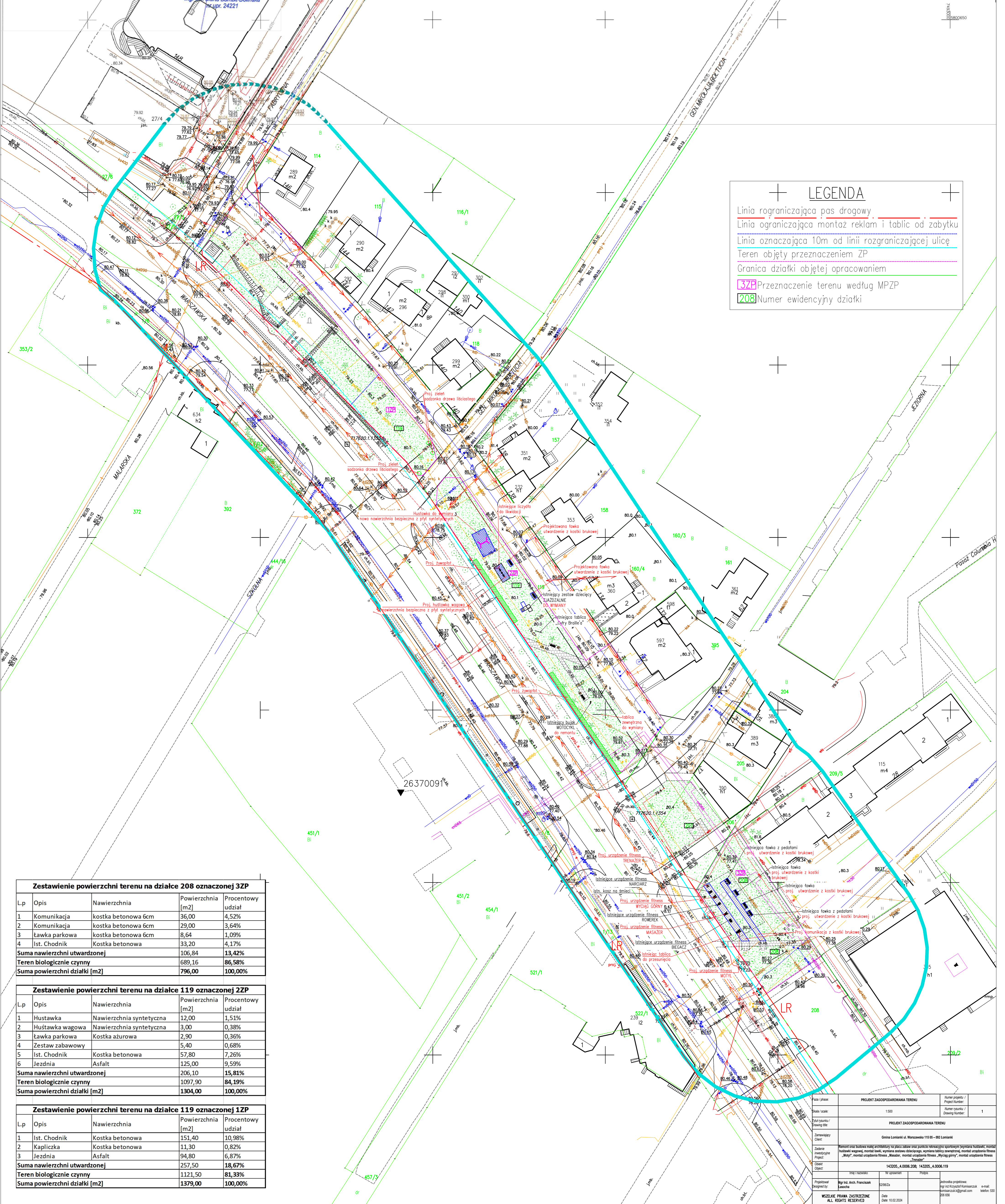
13.Część rysunkowa

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA 1:500
 Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (21°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
 OD.6640.1.291.2024

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji: niebieski
 Oznaczenie informacji o służebnościach gruntowych, mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, słuźebności nie badano
 Określonych w granicach przygotowanej inwestycji. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Lomianki 24.01.2024r.
GEODETA UPRAWNIONY
 mgr inż. Małgorzata Babiarz-Dolińska
 nr upr. 24221

Oświadczam, że niniejszy dokument został sporządzony w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty świadczą o prawidłowym pokryciu zweryfikowanych, jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
 Oświadczam, że niniejszy dokument został sporządzony w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty świadczą o prawidłowym pokryciu zweryfikowanych, jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
 Słoneczna Warszawa Zachodni
BAMBIT GEODEZJA S.C.
 Małgorzata Babiarz-Dolińska
 ul. Żołnierska 8, 05-092 Lomianki
 tel. 692-464-973
 e-mail: bambit@wp.pl
 www.bambitgeodezja.pl
 NIP 118-210-59-80 REGON 360910401
 mgr inż. Małgorzata Babiarz-Dolińska
 nr upr. 24221
GEODETA UPRAWNIONY
 mgr inż. Małgorzata Babiarz-Dolińska
 nr upr. 24221



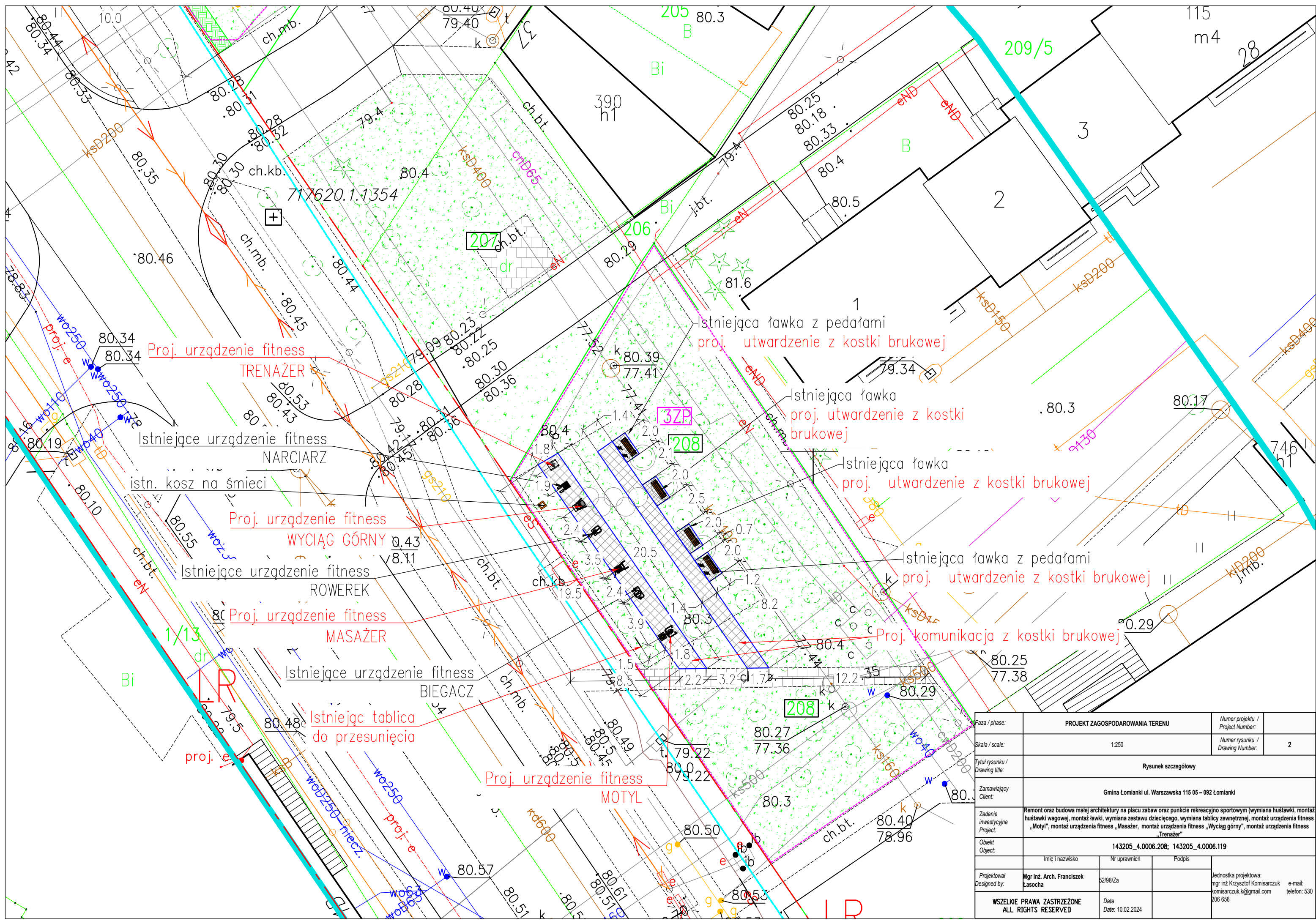
LEGENDA	
[Cyan line]	Linia rozgraniczająca pas drogowy
[Blue line]	Linia ograniczająca montaż reklam i tablic od zabytku
[Green line]	Linia oznaczająca 10m od linii rozgraniczającej ulicę
[Green area]	Teren objęty przeznaczeniem ZP
[Pink line]	Granica działki objętej opracowaniem
[Pink box]	3ZP Przeznaczenie terenu według MPZP
[Green box]	208 Numer ewidencyjny działki

Zestawienie powierzchni terenu na działce 208 oznaczonej 3ZP				
Lp	Opis	Nawierzchnia	Powierzchnia [m ²]	Procentowy udział
1	Komunikacja	kostka betonowa 6cm	36,00	4,52%
2	Komunikacja	kostka betonowa 6cm	29,00	3,64%
3	Ławka parkowa	kostka betonowa 6cm	8,64	1,09%
4	Ist. Chodnik	Kostka betonowa	33,20	4,17%
Suma nawierzchni utwardzonej			106,84	13,42%
Teren biologicznie czynny			689,16	86,58%
Suma powierzchni działki [m ²]			796,00	100,00%

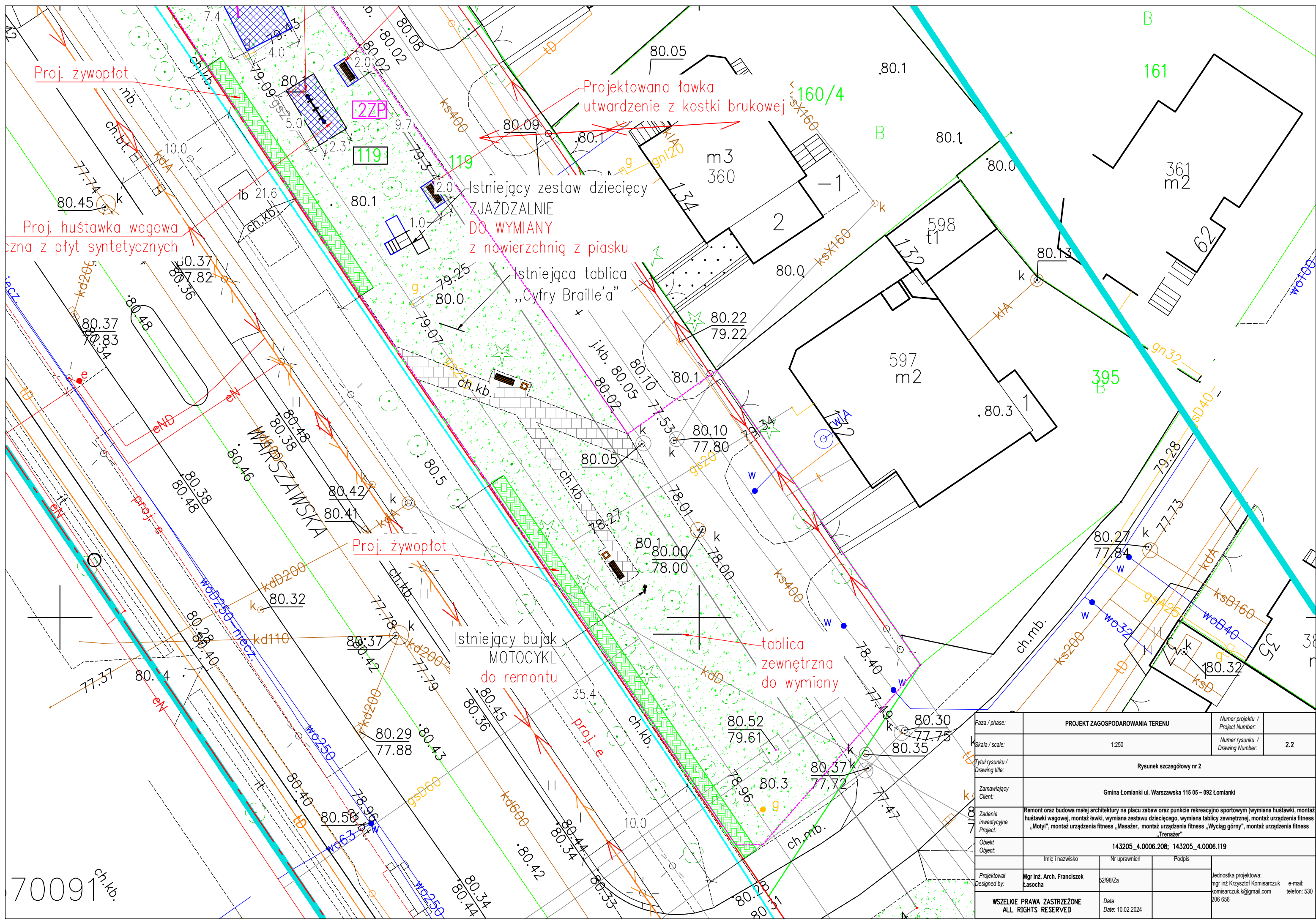
Zestawienie powierzchni terenu na działce 119 oznaczonej 2ZP				
Lp	Opis	Nawierzchnia	Powierzchnia [m ²]	Procentowy udział
1	Hustawka	Nawierzchnia syntetyczna	12,00	1,51%
2	Hustawka wagowa	Nawierzchnia syntetyczna	3,00	0,38%
3	Ławka parkowa	Kostka ażurowa	2,90	0,36%
4	Zestaw zabawowy		5,40	0,68%
5	Ist. Chodnik	Kostka betonowa	57,80	7,26%
6	Jezdnia	Asfalt	125,00	15,81%
Suma nawierzchni utwardzonej			206,10	15,81%
Teren biologicznie czynny			1097,90	84,19%
Suma powierzchni działki [m ²]			1304,00	100,00%

Zestawienie powierzchni terenu na działce 119 oznaczonej 1ZP				
Lp	Opis	Nawierzchnia	Powierzchnia [m ²]	Procentowy udział
1	Ist. Chodnik	Kostka betonowa	151,40	10,98%
2	Kapliczka	Kostka betonowa	11,30	0,82%
3	Jezdnia	Asfalt	94,80	6,87%
Suma nawierzchni utwardzonej			257,50	18,67%
Teren biologicznie czynny			1121,50	81,33%
Suma powierzchni działki [m ²]			1379,00	100,00%

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Stadium / Opis	Numer projektu / Project Number	Stadium / Opis	Numer projektu / Project Number
Działka / scale	1:500	Projekt zagospodarowania terenu	1
Autorski / Drawing file			
Zamawiający / Client	Gmina Lomianki ul. Warszawska 119-05 - 002 Lomianki		
Wykonawca / Contractor	BAMBIT GEODEZJA S.C.		
Opis / Description	Projekt zagospodarowania terenu na działce 208 w ramach prac projektowych dotyczących wykonania nawierzchni, montażu ławki, montażu tablicy zabytkowej, montażu urządzenia fitness „Młyn”, montaż urządzenia fitness „Masazer”, montaż urządzenia fitness „Hitting gym”, montaż urządzenia fitness „Tenisier”		
Opis / Description	143205_4.0006.208_143205_4.0006.119		
Projektował / Designed by	Mgr inż. Arch. Franciszek Jasocha	Opis / Description	Opis / Description
Wykonawca / Contractor	BAMBIT GEODEZJA S.C.	Opis / Description	Opis / Description
Opis / Description	WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE ALL RIGHTS RESERVED		
Opis / Description	Data / Date: 10.10.2024		
Opis / Description	Opis / Description		

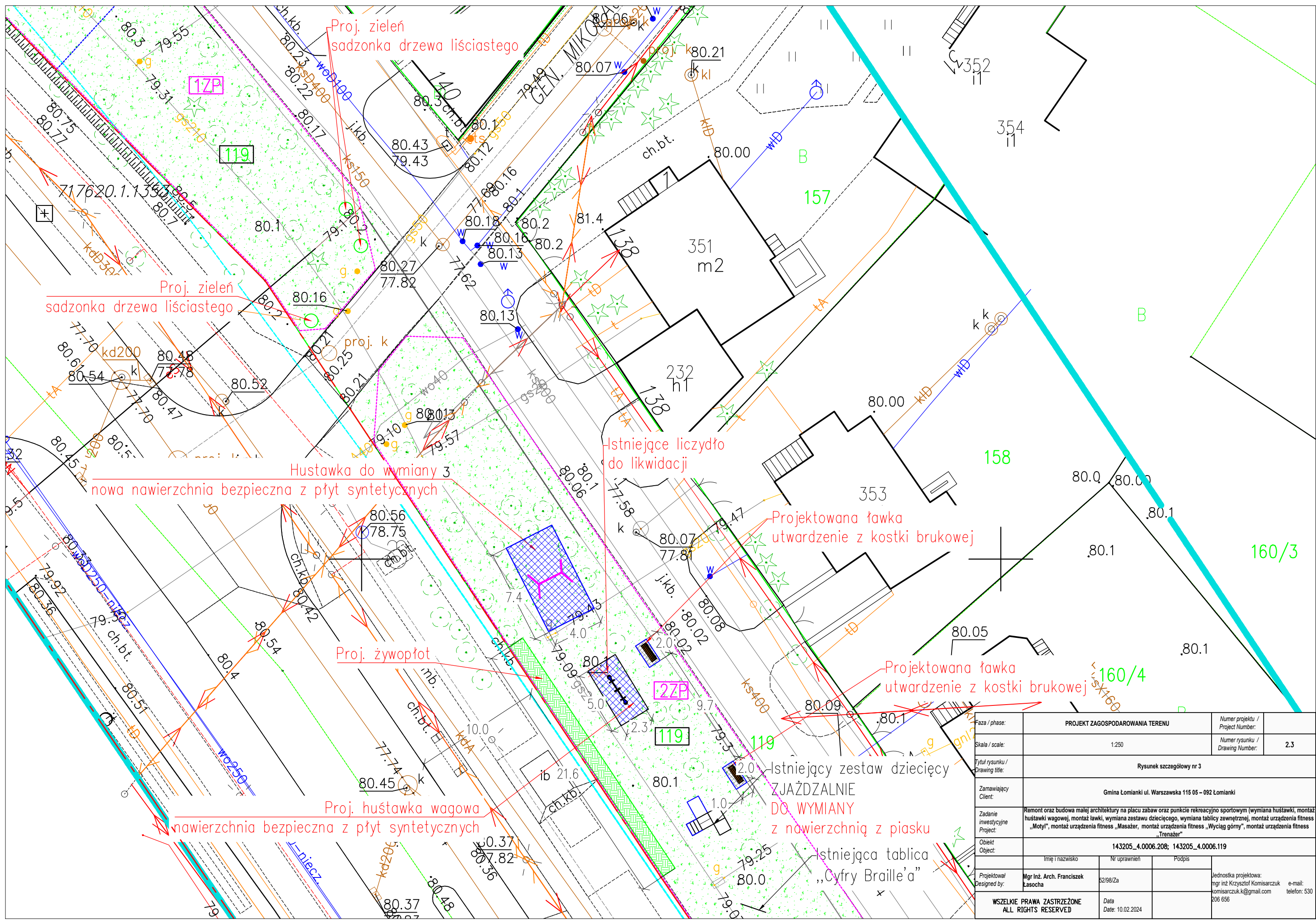


Faza / phase:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Numer projektu / Project Number:	
Skala / scale:	1:250		Numer rysunku / Drawing Number:	2
Tytuł rysunku / Drawing title:	Rysunek szczegółowy			
Zamawiający Client:	Gmina Łomianki ul. Warszawska 115 05 – 092 Łomianki			
Zadanie inwestycyjne Project:	Remont oraz budowa małej architektury na placu zabaw oraz punkcie rekreacyjno sportowym (wymiana huśtawki, montaż huśtawki wagowej, montaż ławki, wymiana zestawu dziecięcego, wymiana tablicy zewnętrznej, montaż urządzenia fitness „Motyl”, montaż urządzenia fitness „Masażer”, montaż urządzenia fitness „Wyciąg górny”, montaż urządzenia fitness „Trenażer”			
Obiekt Object:	143205_4.0006.208; 143205_4.0006.119			
Projektował Designed by:	Mgr Inż. Arch. Franciszek Łasocho	Nr uprawnień 52/98/Za	Podpis	Jednostka projektowa: mgr inż. Krzysztof Komisarczuk e-mail: komisarczuk.k@gmail.com telefon: 530 206 656
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE ALL RIGHTS RESERVED		Data Date: 10.02.2024		

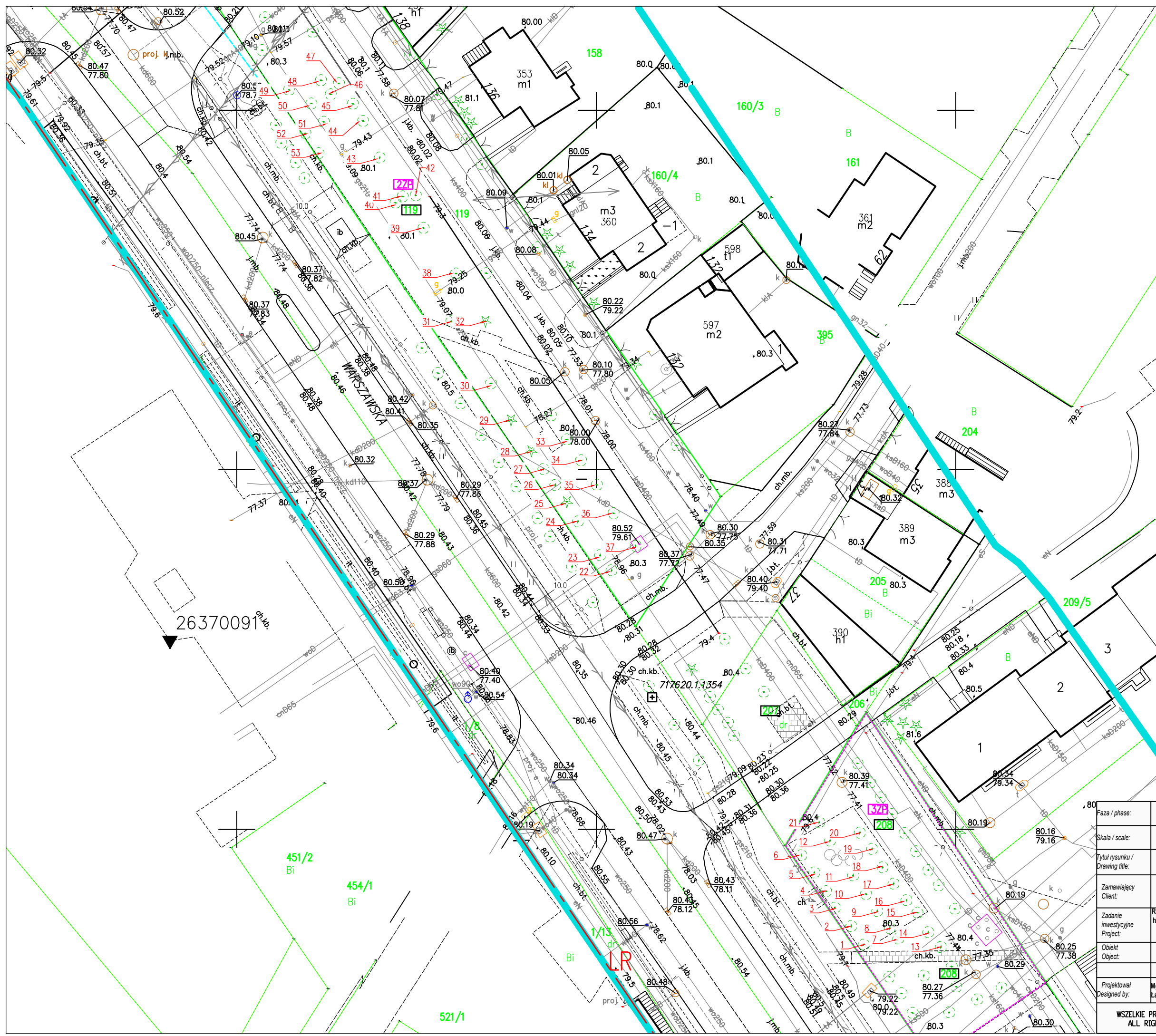


70091 ch.kb.

Faza / phase:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Numer projektu / Project Number:	
Skala / scale:	1:250		Numer rysunku / Drawing Number:	2.2
Tytuł rysunku / Drawing title:	Rysunek szczegółowy nr 2			
Zamawiający / Client:	Gmina Łomianki ul. Warszawska 115 05 – 092 Łomianki			
Zadanie inwestycyjne / Project:	Remont oraz budowa małej architektury na placu zabaw oraz punkcie rekreacyjno sportowym (wymiana huśtawki, montaż huśtawki wagowej, montaż ławki, wymiana zestawu dziecięcego, wymiana tablicy zewnętrznej, montaż urządzenia fitness „Motyl”, montaż urządzenia fitness „Masażer”, montaż urządzenia fitness „Wyciąg górny”, montaż urządzenia fitness „Trenażer”			
Obiekt / Object:	143205_4.0006.208; 143205_4.0006.119			
Projektował / Designed by:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Jednostka projektowa:
	Mgr inż. Arch. Franciszek Łasocho	52/98/Za		mgr inż. Krzysztof Komisarczuk e-mail: komisarczuk.k@gmail.com telefon: 530 206 656
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE ALL RIGHTS RESERVED		Data / Date:	10.02.2024	

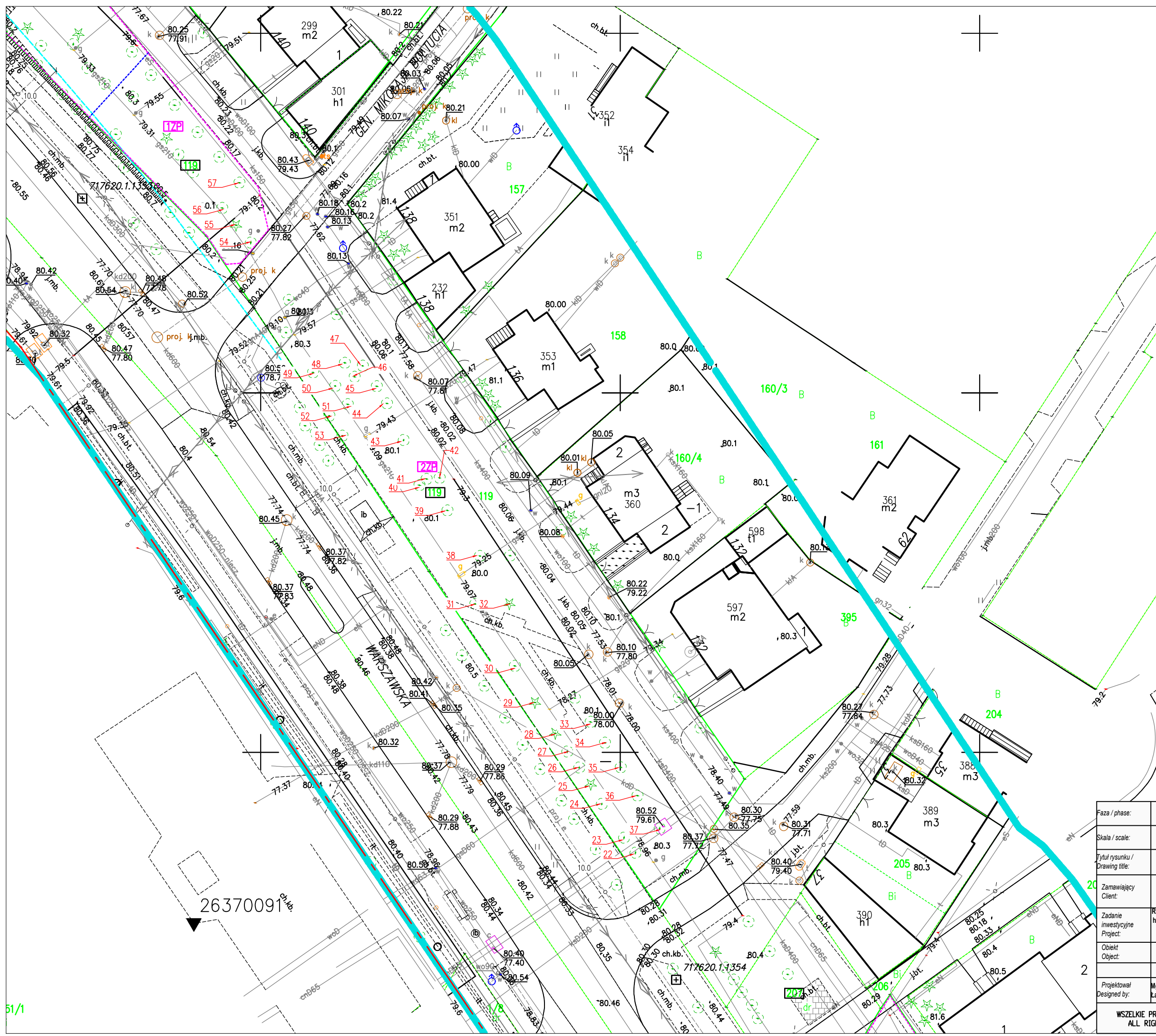


Faza / phase:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Numer projektu / Project Number:	
Skala / scale:	1:250		Numer rysunku / Drawing Number:	2.3
Tytuł rysunku / Drawing title:	Rysunek szczegółowy nr 3			
Zamawiający Client:	Gmina Łomianki ul. Warszawska 115 05 – 092 Łomianki			
Zadanie inwestycyjne Project:	Remont oraz budowa małej architektury na placu zabaw oraz punkcie rekreacyjno sportowym (wymiana huśtawki, montaż huśtawki wagowej, montaż ławki, wymiana zestawu dziecięcego, wymiana tablicy zewnętrznej, montaż urządzenia fitness „Motyl”, montaż urządzenia fitness „Masażer”, montaż urządzenia fitness „Wyciąg górny”, montaż urządzenia fitness „Trenażer”			
Obiekt Object:	143205_4.0006.208; 143205_4.0006.119			
Projektował Designed by:	Mgr Inż. Arch. Franciszek Łasocha	Nr uprawnień 52/98/Za	Podpis	Jednostka projektowa: mgr inż Krzysztof Komisarczuk e-mail: komisarczuk.k@gmail.com telefon: 530 206 656
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE ALL RIGHTS RESERVED		Data Date: 10.02.2024		



Zestawienie zieleni istniejącej				
Numer	Rodzaj	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Uwagi
1	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
2	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
3	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
4	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
5	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
6	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
7	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
8	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
9	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
10	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
11	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
12	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
13	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
14	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
15	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
16	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
17	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
18	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
19	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
20	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
21	Liściaste	Dąb	<i>Quercus</i>	nowe nasadzenie
22	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
23	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
24	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
25	Iglaste	Sosna	<i>Pinus</i>	
26	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
27	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
28	Iglaste	Sosna	<i>Pinus</i>	
29	Iglaste	Sosna	<i>Pinus</i>	
30	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
31	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
32	Iglaste	Sosna	<i>Pinus</i>	
33	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
34	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
35	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
36	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
37	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
38	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
39	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
40	Liściaste	Akacja	<i>Acacia</i> Mill.	
41	Liściaste	Akacja	<i>Acacia</i> Mill.	
42	Liściaste	Akacja	<i>Acacia</i> Mill.	
43	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
44	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
45	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
46	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
47	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
48	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
49	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
50	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
51	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
52	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
53	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
54	Liściaste	Brzoza	<i>Betula</i>	
55	Iglaste	Sosna	<i>Pinus</i>	
56	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
57	Liściaste	Dąb	<i>Quercus</i>	nowe nasadzenie

Faza / phase:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Numer projektu / Project Number:	
Skala / scale:	1:500	Numer rysunku / Drawing Number:	3.1
Tytuł rysunku / Drawing title:	Zestawienie zieleni rys 1		
Zamawiający Client:	Gmina Lomianki ul. Warszawska 115 05 – 092 Lomianki		
Zadanie inwestycyjne Project:	Remont oraz budowa malej architektury na placu zabaw oraz punkcie rekreacyjnym sportowym (wymiana huśtawki, montaż huśtawki wagowej, montaż ławki, wymiana zestawu dziecięcego, wymiana tablicy zewnętrznej, montaż urządzenia fitness „Motyl”, montaż urządzenia fitness „Masażer”, montaż urządzenia fitness „Wyciąg górny”, montaż urządzenia fitness „Trenażer”		
Obiekt Object:	143205_4.0006.208; 143205_4.0006.119		
Projektował Designed by:	Mgr Inż. Arch. Franciszek Łasocha	Nr uprawnień	52/98/Za
Podpis			
Jednostka projektowa:	mgr inż Krzysztof Komisarczuk e-mail: komisarczuk.k@gmail.com telefon: 530 206 656		
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE ALL RIGHTS RESERVED	Data Date:	10.02.2024	



Zestawienie zieleni istniejącej				
Numer	Rodzaj	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Uwagi
1	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
2	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
3	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
4	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
5	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
6	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
7	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
8	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
9	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
10	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
11	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
12	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
13	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
14	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
15	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
16	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
17	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
18	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
19	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
20	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
21	Liściaste	Dąb	<i>Quercus</i>	nowe nasadzenie
22	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
23	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
24	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
25	Iglaste	Sosna	<i>Pinus</i>	
26	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
27	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
28	Iglaste	Sosna	<i>Pinus</i>	
29	Iglaste	Sosna	<i>Pinus</i>	
30	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
31	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
32	Iglaste	Sosna	<i>Pinus</i>	
33	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
34	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
35	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
36	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
37	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
38	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
39	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
40	Liściaste	Akacja	<i>Acacia</i> Mill.	
41	Liściaste	Akacja	<i>Acacia</i> Mill.	
42	Liściaste	Akacja	<i>Acacia</i> Mill.	
43	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
44	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
45	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
46	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
47	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
48	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
49	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
50	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
51	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
52	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
53	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
54	Liściaste	Brzoza	<i>Betula</i>	
55	Iglaste	Sosna	<i>Pinus</i>	
56	Liściaste	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i> Mill.	
57	Liściaste	Dąb	<i>Quercus</i>	nowe nasadzenie

Faza / phase:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Numer projektu / Project Number:
Skala / scale:	1:500		Numer rysunku / Drawing Number: 3.2
Tytuł rysunku / Drawing title:	Zestawienie zieleni rys 2		
Zamawiający Client:	Gmina Lomianki ul. Warszawska 115 05 – 092 Lomianki		
Zadanie inwestycyjne Project:	Remont oraz budowa malej architektury na placu zabaw oraz punkcie rekreacyjno sportowym (wymiana huśtawki, montaż huśtawki wagowej, montaż ławki, wymiana zestawu dziecięcego, wymiana tablicy zewnętrznej, montaż urządzenia fitness „Motyl”, montaż urządzenia fitness „Masażer”, montaż urządzenia fitness „Wyciąg górny”, montaż urządzenia fitness „Trenażer”		
Obiekt Object:	143205_4.0006.208; 143205_4.0006.119		
Projektował Designed by:	Mgr Inż. Arch. Franciszek Łasocha	Nr uprawnień 52/98/Za	Podpis
Jednostka projektowa: mgr inż. Krzysztof Komisarczuk e-mail: komisarczuk.k@gmail.com telefon: 530 206 656			
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE ALL RIGHTS RESERVED		Data Date: 10.02.2024	